

**SIPOON SEURAKUNTAYHTYMÄN
TILOJEN VUOKRAUS
2026**

1. Sipoon seurakuntayhtymän tilojen käytön periaatteet

1.1 Yleisperiaatteet

Tilaisuudella on oltava nimetty vastuuhenkilö.

Tilojen käyttö veloitetaan alla olevien periaatteiden ja hinnaston mukaisesti.

Pöytäliinojen käytöstä veloitetaan aina hinnaston mukainen korvaus.

Kirkkosalien käytöstä päättävät kirkkoherrat. Muista seurakuntayhtymän tilojen käytöstä päättävät kirkkoherrat tai hallintojohtaja.

Maksullisuudesta ja mahdollisesta maksuvapautuksesta päättävät kirkkoherrat tai hallintojohtaja.

1.2 Tilojen käyttäjät

1.2.1. Omat seurakunnat ja yhtymä

Seurakuntayhtymän tiloja käytetään pääsääntöisesti seurakuntien ja seurakuntayhtymän omiin kokoontumisiin. Niiden järjestelyistä vastaa seurakunnan tai seurakuntayhtymän työntekijä. Kirkkoherrat voivat erikseen sopia, että tähän tarkoitukseen soveltuva seurakunnan toimitila luovutetaan myös luotettavan seurakuntalaisen johdolla tapahtuvaan kokoontumiseen.

Seurakunnan oma toiminta

Jos seurakuntayhtymän tai seurakunnan työntekijä järjestää jotakin yhtymän tai seurakunnan nimissä, tiloista ei peritä vuokraa. Tällöin kyseessä on seurakuntayhtymän tai sen seurakuntien oma toiminta. Mikäli tilaisuudessa myydään erikseen käsiohjelmia, tulee tuoton, jota ei ole päätetty lahjoittaa hyväntekeväisyyskohteeseen, tulla seurakuntayhtymän tilille.

1.2.2 Muut tilojen käyttäjät

Sipoolaiset yhdistykset ja järjestöt

Seurakuntayhtymä voi luovuttaa tiloja sipoolaisten yhdistysten ja järjestöjen käyttöön silloin, kun niissä ei ole seurakuntien omaa toimintaa. Vahtimestaripalveluista peritään hinnastonmukainen maksu.

Jos tilaisuudessa peritään osallistujilta maksu (esimerkiksi pääsylippu, käsiohjelma, myyntipaikka), seurakuntayhtymä veloittaa 10 prosenttia tilaisuuden tuotoista tai vähintään vuokrahinnaston mukaisen tuntihinnan mukaan lukien vahtimestaripalvelut.

Yritykset ja muut toimijat

Yrityksiltä ja muilta toimijoilta peritään kirkosta ja seurakuntayhtymän tiloista vuokra, jonka suuruus on päätetty yhteisessä kirkkoneuvostossa (katso vuokrahinnasto).

Kaikki seurakuntien kanssa vakiintuneesti yhteistyötä tehneet tahot

Seurakunnat ovat tehneet yhteistyötä vakiintuneiden tahojen kanssa (lähetys- ja avustusjärjestöt, kristilliset toimijat). Kysymys on seurakunnan omasta toiminnasta, josta ei peritä vuokraa.

Tähän ryhmään luetaan myös vuoropalveluperiaatteella järjestettävät musiikkitilaisuudet tai vastaavat. Esimerkiksi ulkopuolinen kuoro voi kokoontua korvauksetta seurakuntayhtymän tiloissa, mikäli vastavuoroisesti korvauksetta palvelee jossain seurakunnan tilaisuudessa (esim. messu).

Jos tilaisuudessa kuitenkin peritään osallistujilta maksu (esimerkiksi pääsylippu, käsiohjelma, myyntipaikka, palveluveloitus), seurakuntayhtymä veloittaa 10 prosenttia tilaisuuden tuotoista tai vähintään vuokrahinnaston mukaisen tuntihinnan mukaan lukien vahtimestaripalvelut. Vapaaehtoisia käsiohjelmia ei katsota sisäänpääsymaksuiksi.

Sipoon seurakuntien jäsenet

Seurakuntalaisten järjestämät yksittäiset tilaisuudet liittyvät yleensä kirkollisiin toimituksiin (kastekahvit, muistotilaisuudet ja häät). Seurakuntayhtymän tilat voidaan vuokrata yksityishenkilöille myös esimerkiksi syntymäpäiväjuhlia ja muita juhlia varten. Seurakuntayhtymä perii vuokrahinnaston mukaisen vuokran yksityishenkilön järjestämistä tilaisuuksista. Poikkeuksena on kastejuhla. Kastejuhlasta ei peritä tilavuokraa kuudesta (6) ensimmäisestä tunnista kun kyseessä on Sipoon seurakuntien jäsen tai jos yksi kastettavan isovanhemmista on Sipoon seurakuntien jäsen.

Seurakuntajäsenille vuokra on pienempi, kuin muille.

Kirkkoon kuulumattomat

Kirkkoon kuulumattomilta peritään aina tilavuokra ja muut käyttöön tai tarvikkeisiin perustuvat maksut sekä vahtimestarityöhön ja mahdolliset siivoukseen liittyvät maksut. Tämä koskee myös hautaustilaisuutta siunauskappelissa tai kirkkosaleissa. Tilavuokra peritään myös esimerkiksi kirkkoon kuulumattomien avioliiton siunauksesta tai avioliittoon vihkimisestä.

Poliittiset puolueet ja yhteisöt

Seurakuntayhtymä ei anna tai vuokraa tiloja poliittisten puolueiden ja yksittäisen poliitikon käyttöön, mikäli tilaisuus itsessään on poliittinen.

Poikkeukset

Jos seurakunta tai seurakuntayhtymä osallistuu järjestön harjoittamaan hyväntekeväisyyteen, tilavuokrasta voidaan luopua. Kirkkoherrat tai hallintojohtaja päättävät tapauskohtaisesti, milloin edellytykset tilavuokrasta vapautumiseen täyttyvät.

1.3 Tilavuokrien ja maksujen laskutus

Seurakuntayhtymän taloustoimisto laskuttaa seurakuntatilojen ja palveluiden käytöstä perittävän tilavuokran ja mahdolliset muut maksut vuokrahinnaston mukaisesti.

Taloustoimisto huolehtii maksamattomien tilavuokrasaatavien perinnästä.

2. Yleistietoa tilojen vuokrauksesta sekä vuokraehdot

2.1 Kirkkojen ja kappeleiden vuokraus

Sipoon seurakuntayhtymällä ja sen seurakunnilla on kolme kirkkoa; Sipoon kirkko, Sipoon Vanha kirkko ja Söderkullan kirkko. Sipoon vanha kirkko on kiinni syyskuu - toukokuu välisenä aikana. Kaikkia kolmea kirkkoa voidaan varata kirkollisia toimituksia varten. Poikkeuksena on kuitenkin Sipoon Vanha kirkko, jossa ei voida pitää siunaustilaisuuksia.

Vihkimistilaisuudet

Vihkimistilaisuus on veloitukseton oman seurakunnan jäsenelle. Oman seurakunnan jäseneksi katsotaan myös ev.lut. kirkon jäsen, jonka vanhempi asuu Sipoossa ja on seurakunnan jäsen. Pariskunnasta jommankumman on oltava yllä mainittujen kriteerien mukaisesti jäsen, jotta tilavuokraa ei peritä. Sama periaatetta sovelletaan avioliittoon siunaamisiin.

Sipoon seurakuntien jäsenet voivat varata Sipoon kirkkoja vihkimisiä varten syyskuun ensimmäisestä arkipäivästä lähtien ennen tulevaa kesäkautta (kesä – elokuu). Niillä henkilöillä, joiden vanhemmat tai isovanhemmat ovat Sipoon seurakuntien jäseniä, on myös oikeus varata kirkko syyskuusta alkaen. Muut kuin Sipoon seurakuntien jäsenet voivat varata toimitusaikoja tulevalle kesäkaudelle lokakuun ensimmäisestä arkipäivästä lähtien.

Muut kirkolliset toimitukset

Kastetilaisuudesta ei peritä tilavuokraa (kuusi ensimmäistä tuntia), kun lapsi kastetaan Sipoon seurakuntien yhteyteen. Tilavuokraa ei myöskään peritä, jos yksi kastettavan isovanhemmista on Sipoon seurakuntien jäsen. Kaste kirkossa on aina ilmainen.

Valon kappeli toimii ensisijaisena hautaan siunauksen tilana. Hautaan siunaamisia voidaan pitää myös Sipoon kirkossa ja Söderkullan kirkossa. Oman seurakunnan jäsenen hautaan siunauksesta ei peritä tilavuokraa. Muun evankelis-luterilaisen jäsenen hautaan siunaus on myös veloituksetonta.

Kirkkojen ja kappeleiden käytöstä muun kuin evankelis-luterilaisen jäsenen hautaan siunaukseen veloitetaan hinnaston mukainen tilavuokra.

Muistotilaisuudesta peritään hinnaston mukainen tilavuokra.

Konsertit, muut esitykset ja tilaisuudet sekä niiden harjoitukset, nauhoitukset ja levytykset

Sipoon kirkko, Vanha kirkko ja Söderkullan kirkko ovat vuokrattavissa konsertteja ja muita esiintymisiä varten. Ne voi myös vuokrata konserttien ja muiden esiintymisten nauhoituksiin ja levytyksiin. Näistä sovitaan tapauskohtaisesti ja seurakuntatoiminta huomioiden. Tilan vuokraaja vastaa soitinten virityskustannuksista, jos tiloissa olevia soittimia halutaan käyttää esiintymisissä. Kirkkoherrat päättävät tilojen vuokraamisesta tapauskohtaisesti ja seurakuntatoiminta huomioiden.

Kirkkojen varaus- ja peruutusehdot

Päätökset kirkkoihin sopivista tilaisuuksista tekevät seurakuntien kirkkoherrat. Tilan vuokraaja vastaa omien tilaisuuksiensa järjestelyistä ja turvallisuudesta sekä tarvittavista yhteyksistä viranomaisiin. Muissa kuin kirkollisissa tilaisuuksissa ei saa periä kolehtia.

Kaikki peruutukset on tehtävä kirjallisesti kirkkoherranvirastoon viimeistään 5 viikkoa ennen tilaisuuden alkamisajankohtaa, muuten peritään peruutusmaksu tilauksen hinnasta seuraavasti:

- peruutus 4 - 1 viikkoa ennen tilaisuutta 50 %
- peruutus 0 - 7 päivää ennen tilaisuutta 80 %

Tilavuokrat laskutetaan tarvittaessa etukäteen.

2.2 Muiden tilojen vuokraus

Perustietoa vuokrattavista tiloista löytyy seurakuntien kotisivuilta. Juhlia varten vuokrattavia tiloja ovat Kirkonkylä seurakuntatalon salit, Pappilan juhlasali sekä Söderkullan kirkon seurakuntasali.

Vuokra-aika

Tilaisuuden perusvuokra-aika on yksi päivä klo 7.00 - 22.00 välisenä aikana, jos muuta ei ole erikseen mainittu. Edellisen päivän voi varata valmisteluja varten klo 18.00 - 22.00 välillä. Tästä veloitetaan puolen päivän vuokra. Edellisen päivän valmistelusta on sovittava etukäteen tilavarauksen yhteydessä.

Tilojen perusjärjestely ja varusteet

Tilojen vuokrahinnat sisältävät ainoastaan tilavuokran. Tarjoamme erillishintaan pöytäliinoja. Tilavuokriin sisältyy ko. tilan pöytäjärjestely perusmuodossaan. Muista pöytä- ja tuolijärjestelyistä

on sovittava ennakkoon, lisäveloitukset tapauskohtaisesti. Osassa saleissa on kiinteät AV-laitteet, joita vuokraaja voi käyttää. Monissa tiloissa on myös soittimia (flyygeli, piano).

Alkoholitarjoilu ei ole sallittu seurakuntayhtymän tiloissa, lukuun ottamatta onnittelumaljojen tarjoilua.

Vuokrattaviin tiloihin on mahdollista tuoda omia tarjoiluja. Kirkonkylän seurakuntatalon Isoon saliin ja Uuteen saliin kuuluvassa pääkeittiössä on vain seurakuntayhtymän keittiön emännällä ja tämän sijaisilla sekä catering-yrityksellä mahdollista valmistaa ruokaa. Muut keittiöt ovat jakelukeittiöitä, joissa ei voida valmistaa ruokaa. Varauksen yhteydessä saa tarkempaa tietoa tilan keittiövarustelusta.

Loppusiivous

Tilan vuokraaja järjestää ja siivoaa vuokratun tilan käytön jälkeen alkuperäiseen kuntoon seuraavalle käyttäjälle. Tilan vuokraamisesta vastaava henkilö vastaa astioiden, roskien ym. poissiivouksesta (myös lattiapinnoilta) sekä pöytien pyyhkimisestä.

Vuokrauslomakkeella tilan vuokraaja ilmoittaa, jos jotain rikkoutuu tai jos huomaat jonkin varusteen puuttuvan. Vuokraaja on vastuussa aiheuttamistaan vahingoista. Rikkoutuneet astiat laskutetaan vuokraajalta.

Tiloihin tutustuminen

Suosittelemme, että tilan varaaja tutustuu ennalta vuokrattavaan tilaan vahtimestarin tai emännän opastuksella. Tiloihin tutustuminen on sovittava hyvissä ajoin ennen tilaisuutta. Avaimet kuitataan taloustoimistolta arkisin klo 9-12 välisenä aikana.

Muiden tilojen peruutusehdot

Varauksen peruutus on tehtävä vähintään 14 päivää ennen varatun tilaisuuden alkamispäivää, muuten peritään peruutusmaksu tilauksen hinnasta seuraavasti:

- peruutus 4-13 päivää ennen tilaisuutta 50 %
- peruutus 0-3 päivää ennen tilaisuutta 80 % (samoin peruuttamatta jättäminen)

3. Seurakuntatilojen vuokrahinnasto ja muista palveluista veloitettavat maksut 1.1.2026 lähtien:

Hinnat sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäverokannan mukaisen veron. Minimiveloitus on yksi tunti.

3.1. KIRKKOJEN JA KAPPELIN VUOKRAUS

HAUTAAN SIUNAAMISEN YHTEYDESSÄ (TILAVUOKRA)

	Ev.lut. kirkon jäsen *	Muut
Valon kappeli	veloituksetta	300 €
Sipoon kirkko	veloituksetta	500 €
Söderkullan kirkko, kirkkosali	veloituksetta	500 €

Tilavuokra sisältää vahtimestaripalvelut toimituksen aikana.

* Ev.lut. kirkon jäseniltä ei peritä vuokraa tilan käytöstä hautaan siunaamisen yhteydessä. Muilta peritään tilavuokra yllä mainitun mukaisesti.

MUIDEN KIRKOLLISTEN TOIMITUSTEN YHTEYDESSÄ,

	Sipoon seurakuntien jäsen **	Muut
Sipoon kirkko	veloituksetta	220 €
Vanha kirkko	veloituksetta	220 €
Söderkullan kirkko, kirkkosali	veloituksetta	220 €

Tilavuokra sisältää vahtimestaripalvelut toimituksen aikana.

** Vihkimistilaisuus ja avioliittoon siunaaminen on veloitukseton oman seurakunnan jäsenelle. Mikäli joku hääparin vanhemmista kuuluu Sipoon seurakuntiin, vuokraa ei peritä.

KONSERTIT, MUUT ESIINTYMISET JA TILAISUUDET

Sipoolaiset yhdistykset ja järjestöt		
	Maksuttomat tilaisuudet/Vapaa pääsy (tilaisuudet, johon on vapaa pääsy tai myydään vapaaehtoisia ohjelmalehtisiä)	Maksulliset tilaisuudet (tilaisuudet, joihin myydään pääsylippuja tai pakollisia ohjelmalehtisiä)
Sipoon kirkko	40 € / h	10 % tuloista, vähintään 40 € / h
Vanha kirkko	40 € / h	10 % tuloista, vähintään 40 € / h
Söderkullan kirkko	40 € / h	10 % tuloista, vähintään 40 € / h

Yllämainittujen veloituksien lisäksi peritään korvaus vahtimestaripalveluista 50 € / tunti / vahtimestari.

Vahtimestaritarpeista sovitaan varauksen yhteydessä. Konserteissa ja muissa yleisötilaisuuksissa on aina oltava yksi seurakuntayhtymän vahtimestari paikalla.

Yritykset ja muut toimijat		
	Maksuttomat tilaisuudet/Vapaa pääsy (tilaisuudet, johon on vapaa pääsy tai myydään vapaaehtoisia ohjelmalehtisiä)	Maksulliset tilaisuudet (tilaisuudet, joihin myydään pääsylippuja tai pakollisia ohjelmalehtisiä)
Sipoon kirkko	60 € / h**	10 % tuloista*
Vanha kirkko	60 € / h**	10 % tuloista*
Söderkullan kirkko	60 € / h**	10 % tuloista*

*10 % lipputuloista/pakollisista ohjelmalehtisistä, kuitenkin vähintään 700 € ma-pe, 900 € la-su, maks. 5 tuntia ja maks. klo 22 asti.

**tuntivuokran lisäksi peritään korvaus vahtimestaripalveluista 50 € / tunti / vahtimestari.

Vahtimestaritarpeista sovitaan varauksen yhteydessä. Konserteissa ja muissa yleisötilaisuuksissa on aina oltava yksi seurakuntayhtymän vahtimestari paikalla.

3.2 MUIDEN TILOJEN VUOKRAUS

KIRKONKYLÄN SEURAKUNTATALO

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Pieni Sali (30 hlöä)	110 €	220 €
Uusi Sali (70 hlöä)	180 €	360 €
Iso Sali (130 hlöä)	200 €	400 €
Pöytäliinat/kpl	8 €	8 €

Vuokra on yhden päivän vuokra klo 7.00 - 22.00. Edellisen päivän voi varata valmisteluja varten klo 18.00 – 22.00 välillä. Tästä veloitetaan puolen päivän vuokra.

Pääkeittiötä saavat käyttää vain seurakuntayhtymän keittiöemäntä (ja tämän sijaiset) sekä catering-yritykset.

Pääkeittiön käytöstä pienen salin vuokrauksen yhteydessä peritään tilavuokran lisäksi 50 €.

SÖDERKULLAN KIRKKO (kts. kirkkosalin vuokra kohdassa 3.1)

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Seurakuntasali (50 hlöä)	180 €	360 €
Kokoustila (10 hlöä)	50 €	100 €
Alakerta; nuorisotila, perhekerhotila + keittiö (60 hlöä + 30 hlöä)	130 €	260 €
Pöytäliinat/kpl	8 €	8 €

Vuokra on yhden päivän vuokra klo 7.00 - 22.00. Edellisen päivän voi varata valmisteluja varten klo 18.00 – 22.00 välillä. Tästä veloitetaan puolen päivän vuokra.

PAPPILA

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Juhlasalit (35 hklöä)	180 €	360 €
Pöytäliinat/kpl	8 €	8 €

Vuokra on yhden päivän vuokra klo 7.00 - 22.00. Edellisen päivän voi varata valmisteluja varten klo 18.00 – 22.00 välillä. Tästä veloitetaan puolen päivän vuokra.

3.3 LEIRIKESKUKSET

Leirikeskusten varaukset sovitaan kiinteistöpäällikön kanssa.

PAPINSAARI

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Päärakennus, keittiötilat ja saunatilat	200 €/vrk	300 €/vrk

Papinsaari on vuokrattavissa toukokuu – syyskuu. Vuokra on tilavuokra eikä sisällä muita palveluja (esim. siivousta tai ruokailupalveluja). Vuokraaja huolehtii loppusiivouksesta.

NILSAKSEN LEIRIKESKUS

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat PÄIVÄVUOKRA		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Leirikeskus + Villan	470	600
Leirikeskus	400	550
Villan	330	480

Yksityiset henkilöt, yritykset ja muut toimijat VUOROKAUSIVUOKRA		
	Sipoon seurakuntien jäsen	Muut
Leirikeskus + Villan	600	770
Leirikeskus	530	700
Villan	460	630

Sauna / tunti	40
Grillivuokra / kerta	8
Lakanavuokra	15
Pyyhe	8
Pöytäliinat	11

Vuokra on tilavuokra eikä sisällä ruokailupalveluja.

Sipoolaiset yhdistykset ja järjestöt

Sipoolaiset yhdistykset ja järjestöt voivat vuokrata seurakuntayhtymän tiloja esimerkiksi kokouksia varten silloin, kun niissä ei ole seurakuntien omaa toimintaa. Tilavuokra on 15 €/tunti, jos tilaisuuteen osallistuvilta ei peritä maksua ja vahtimestarille ei ole tarvetta.

Vahtimestaripalveluista peritään 50 €/tunti.

Muut yritykset ja toimijat voivat sopia tapauskohtaisesti kiinteistöpäällikön kanssa.

